

# 第5回 県立病院跡地利活用懇談会

## 議事要旨

日時	平成29年11月16日(木) 15:00~17:30
場所	ホテルニューパレス 2階 あおい
出席者	委員 6名(全員出席) オブザーバー 2名(全員出席) 会津若松市 企画政策部 1名 会津若松市 企画政策部 企画調整課 3名 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 2名
配布資料	・次第 ・資料1 県立病院跡地利活用の方向性に関する意見書(案)

### I. 出席者

#### 1. 委員

No.	氏名	所属団体等	備考
1	いちおか あやこ 市岡 綾子	学校法人日本大学工学部建築学科 専任講師	座長 建築・まちづくり
2	さげ よしかず 佐瀬 良一	会津若松市スポーツ推進委員会 理事長	スポーツ・健康
3	たけうち まみ 竹内 樹美	福島建築士会会津支部女性委員会 委員長	建築・保存・デザイン
4	てらうち しゅうや 寺内 秀也	会津若松商工会議所 専務理事	副座長 商業・金融
5	まつうら くみ 松浦 久美	Like 会津実行委員会	まちづくり・協働
6	やまぐち ともえ 山口 巴	特定非営利活動法人 Lotus 理事長	福祉・子育て

#### 2. オブザーバー

No.	氏名	所属団体等	備考
1	こあらい としゆき 小荒井 俊行	株式会社エフエム会津 取締役	コミュニケーション・情報
2	こばやし しんじ 小林 真司	会津若松市国際交流協会 事務局長	国際交流・インバウンド

## II. 懇談会

### 1. 開 会

### 2. 座長あいさつ

(座長)

8 月末に第 1 回を開催して、今回で 5 回目となる。本日は意見書（案）についてご議論いただくが、できれば内容を決定していきたく、これまで通り闊達な意見交換をお願いしたい。また、ここに至るまでに大変有意義な時間を過ごせたことについて、この場を借りて感謝申し上げたい。

### 3. 議 事

(1) 県立病院跡地利活用の方向性に関する意見書（案）について  
(事務局)

資料 1 に基づき説明

以下、議論の結果の最終的な変更点のみを記載

#### 目次

- ・ 「3 事業手法と進め方」「4 付帯意見」とする。
- ・ 委員の利活用提案は、資料 4 議事要旨として掲載。

#### P.2~3

- ・ 大見出し「県立病院跡地利活用の方向性に関する意見」→「県立病院跡地利活用の方向性について」に変更
- ・ **大きな位置付け 4** 「市全体に賑わいと活気を創出する拠点となる」→「賑わいと活気を創出する拠点となる」に変更
- ・ **位置付け 4** の「会津地域全体」の表現は据え置きで問題ない
- ・ **位置づけ 5** はわかりやすく具体的で非常に良い

#### P.4~P.5

- ・ **大きな機能** 「みんなが自然に集う魅力あふれる場」とする（委員からの意見は以下の通り）
  - 「広場」としてしまうと、単に広場を作るよう答申したように見えないかの懸念
  - 「機能」という表現は繰り返しになるので不要
  - 人を惹きつける、その場所に集まることで反応が起こる、この場所から波及していくイメージ
- ・ 本文 L3「魅力ある場」→「魅力あふれる場」に変更
- ・ **機能 1** 変更なし。「付帯意見」にて、気候風土に配慮した施設とすることを記載。
- ・ **機能 2** 「広場・緑地」は変更なし。本文を一部変更。  
「目的を持つ人と持たない人が」→「ここに集う人々が」
- ・ **機能 3** 「子どもの遊び場」→「子どもの遊び場・子育て支援」とし、本文に下記のような一文を追加

「また、子育てを支援する機能を併せて備えることを提案します」

- ・ **機能 4** 「スポーツ・武道・軽運動」は変更なし。本文に下記を追加  
「する」、「みる」、「ささえる」→「する」、「観る」、「支える（育てる）」
- ・ **機能 5** 変更なし
- ・ **機能 7** 「映画・飲食・物販・サービス等」→「映画・飲食・物販・サービス」
- ・ **機能 8** 変更なし。
- ・ **機能 9** 「防災備蓄・避難場所」はそのまま。本文を次の通り変更。「平時には救援資機材や食糧等の防災備蓄拠点として、非常時には避難場所や復旧、救援要員の活動拠点としての機能を備えることを提案します。」

#### P.6 事業手法と進め方

- ・ (1) 用地について L1「大変重要な場所であるから」→「大変重要な場所であることから」
- ・ (3) 整備までの期間について本文 L2「例えば、駐車場やマルシェなど」→「例えば、駐車場やイベント、マルシェなど」に変更
- ・ (3) 整備までの期間について本文 L1「良好な景観を維持するなど」→「良好な景観の維持や防犯（・安全）面について」

#### P.7

- ・ (1) 景観形成について本文 L2「歴史的特性を多く含む地区に含まれます」→「歴史的特性を多く含む地区に位置します」に変更
- ・ (1) の景観形成について本文最後尾に「なお、気候風土に配慮した建物とする」を入れる。
- ・ (3) 地域への広がりについて本文 L1「鶴ヶ城」→「若松城天守閣」
- ・ (3) 本文 L2「観光業から ICT 企業までの」→「裾野の広い観光業から先端 ICT 産業まで」

(座長)

以上のとおり修正が必要な点について確認しました。軽微な修正と思われるため、事務局には、後日、修正いただき、これを座長と副座長で確認し、意見書として決定したい。お任せいただいてよろしいか。

(全委員・オブザーバー)

異議なし。

(座長)

それでは、そのようにいたします。事務局は、市長への意見書提出の日程等について説明してください。

(事務局)

平成 29 年 11 月 29 日の午後、30 分程度、座長と他 1 ～ 2 名の委員から、市長へ手交し、想いをお伝えいただきたいと思います。

(座長)

11 月 29 日に提出し、結果については、委員・オブザーバーの皆様へ報告したい。

以上